

COMUNICACIÓN OBRAS MENORES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA**DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE**

NOMBRE y APELLIDOS o RAZÓN SOCIAL:		NIF/NIE:	
DOMICILIO:		AYUNTAMIENTO:	
PROVINCIA:	CÓDIGO POSTAL:	TELÉFONO:	CORREO ELECTRÓNICO:
<input type="checkbox"/> Autorizo al Ayuntamiento de Lugo para que me informe mediante SMS o correo electrónico del estado de esta solicitud así como de otro tipo de avisos relacionados que me puedan resultar de interés.			

DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE (en caso de actuar por medio de representante)

NOMBRE y APELLIDOS o RAZÓN SOCIAL:		NIF/NIE:	
TELÉFONO:	CORREO ELECTRÓNICO:		
DOCUMENTO QUE ACREDITA LA REPRESENTACIÓN:			

DOMICILIO PARA LOS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

DOMICILIO:		AYUNTAMIENTO:	
PROVINCIA:	CÓDIGO POSTAL:	DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN TELEMÁTICA:	

DATOS DE LA OBRA

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR:		
LOCALIZACIÓN:		CALIFICACIÓN DEL SUELO:
REFERENCIA CATASTRAL:	SUPERFICIE (m ²):	PRESUPUESTO (€):

DILIXENCIA**COMUNICACIÓN DE OBRAS MENORES, DE CONFORMIDAD CON LA ORDENANZA REGULADORA DE COMUNICACIÓN DE OBRAS MENORES**

Analizada la documentación presentada, resulta:

 Conforme Incompleta Actuación no incluida en las obras sujetas a comunicación.

Observaciones:

En ningún caso se podrán realizar obras en contra de la legislación o del planeamiento urbanístico. La ejecución de las obras comunicadas deberá cumplir cuantas disposiciones vigentes en la materia de edificación, seguridad, salud en el trabajo le sean de aplicación.

Las obras deberán realizarse en un plazo máximo de 6 meses.

Únicamente podrán ejecutarse las obras descritas en la documentación adjuntada.

La documentación diligenciada conforme deberá estar a disposición de los servicios municipales en el lugar de la obra, debiendo facilitar el acceso a la obra para su inspección.

Lugo, _____ de _____ de _____

La persona funcionaria habilitada

NOTA: al dorso de este impreso se indica la documentación que deberá adjuntar con esta solicitud.Lugo, _____ de _____ de _____
LA PERSONA SOLICITANTE O REPRESENTANTE

OBRAS SUJETAS A COMUNICACIÓN

Únicamente están sujetas a comunicación las siguientes obras:

- 1.- Acondicionamiento total de local, con modificación de la distribución interior, sin afectar a la estructura del edificio y al subsuelo.
 - 2.- Acondicionamiento parcial de locales en edificios con uso distinto a vivienda, sin afectar a la estructura del edificio.
 - 3.- Obras en el interior de la vivienda que no modifiquen la distribución ni afecten a la estructura.
 - 4.- Supresión de tabique, obras de adecuación funcional en la vivienda (protección contra la humedad, aislamiento térmico y acústico) e instalaciones en vivienda.
 - 5.- Pintado, reparación e impermeabilización de fachadas, medianeras, patios, terrazas y balcones. (Excepto en el ámbito del Plan especial de protección, rehabilitación y reforma interior del recinto amurallado).
 - 6.- Substitución y colocación de carpintería exterior. (Excepto en el ámbito del Plan especial de protección, rehabilitación y reforma interior do recinto amurallado).
 - 7.- Reparación y/o sustitución de elementos e instalaciones comunes del edificio (ascensores, calderas, equipos de bombeo, escaleras, portales, porteros automáticos, etc.) sin afectar a la estructura.
 - 8.- Instalación de bajantes, canalones y antenas (excepto de telefonía móvil), sin afectar a la estructura.
 - 9.- Substitución y reparación del material de las cubiertas, sin afectar a la estructura.
 - 10.- Instalación de nuevos elementos publicitarios en locales comerciales (rótulos, toldos, banderolas, etc.). (Excepto en el ámbito del Plan especial de protección, rehabilitación y reforma interior do recinto amurallado).
 - 11.- Instalación y construcción de vallados, cierres de parcelas y solares. (Excepto en los núcleos rurales en los que exista cierre tradicional.)
 - 12.- Pozos de agua y fosas sépticas.
 - 13.- Limpieza, roza y nivelación de solares y parcelas, siempre que no altere el nivel natural del terreno ni afecte a ningún uso o instalación pública.
 - 14.- Ajardinamientos, pavimentación, implantación de bordillos e instalaciones necesarias para el uso o conservación de espacios libres de dominio privado siempre que no afecte a usos, servicios o instalaciones públicas.
- *Quedan excluidas aquellas obras que siendo de escasa entidad afecten a los edificios catalogados en el planeamiento municipal o se sitúen en su ámbito de protección, aquellas que requieran autorización o informe de otras administraciones, salvo que la autorización se adjunte con la comunicación, así mismo, se excluyen las que supongan un uso privativo de dominio público y las que necesiten de excepción de las condiciones de habitabilidad*

DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ ADJUNTAR CON ESTA SOLICITUD

1- Con carácter general para todos los supuestos:

- Solicitud con los datos personales de identificación y domicilio para los efectos de notificación. El Ayuntamiento facilitará el modelo de solicitud normalizada.
- Acreditación, sin es el caso, de la representación cuando se actúe en nombre de otra persona física o jurídica.
- Plano de situación de la obra referido a la cartografía del planeamiento municipal. Podrá ser facilitado por la Oficina de Topografía del Servicio Municipal de Ingeniería.
- Esbozo acotado de las obras que se pretenden realizar, con indicación exacta de la situación de las obras dentro de la edificación o de las parcelas.
- Descripción de las obras para realizar, con relación de materiales y acabados que se van utilizar.
- Fotografías del interior y fachadas del estado actual del local o viviendas en las que se interviene.
- Presupuesto de la obra.
- Autoliquidación de las tasas e impuesto del presupuesto que se va a realizar.

2- En las obras que tengan por objeto el cierre de la parcela y solares, se deberá incorporar la siguiente documentación:

- En los cierres de parcelas situadas en suelo clasificado como urbano y suelo de núcleo rural, se deberá incorporar plano de alineaciones ajustando el cierre a estas.
 - En suelo clasificado como núcleo rural, se justificará mediante fotografías la no existencia de cerramientos tradicionales, de conformidad con lo establecido en el artículo 28.2 del PGOM. Si se procede a la demolición del muro tradicional, deberá justificarse la necesidad de su derrumbe.
- 3- En las obras de acondicionamiento de locales, que modifiquen la distribución, así como en las obras de adecuación funcional de vivienda, deberá presentarse documentación firmada por técnica/o competente.
 - 4- En las obras de sustitución de carpintería exterior, que difieran do modelo, material y color existente, se incorporará acuerdo de la comunidad de propietarias/os, en el que se comprometen a adaptarse a la nueva propuesta, en sucesivas sustituciones.
 - 5- Los rótulos y banderolas luminosos (tipo Neon) deberán presentar conformidad de la vecindad afectada en los términos de los artículos 139 y 140 del vigente PGOM.

COSTE DE EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES

A. SOBRE LA SUPERFICIE COMPUTABLE (módulos)

1. M2 Construcción de un galpón o alpendre.	173,89 €
2. M ² Obras de reforma en:	
1) Viviendas.	294,45 €
2) Oficinas.	291,20 €
3) Locales comerciales.	339,58 €
4) Locales de hostelería.	498,64 €

B. SOBRE UNIDADES DE OBRA (precios unitarios)

<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>1. M² Nivelación terrenos.</td><td style="text-align: right;">2,21 €</td></tr> <tr><td>2. M³ Excavación de tierras.</td><td style="text-align: right;">4,91 €</td></tr> <tr><td>3. M³ Relleno y compactado de tierras.</td><td style="text-align: right;">3,80 €</td></tr> <tr><td>4. M Apertura de gavias.</td><td style="text-align: right;">35,63 €</td></tr> <tr><td>5. M Canalización de saneamiento enterrado.</td><td style="text-align: right;">48,38 €</td></tr> <tr><td>6. U. Acometida domiciliaria de saneamiento.</td><td style="text-align: right;">256,83 €</td></tr> <tr><td>7. U. Acometida domiciliaria de agua.</td><td style="text-align: right;">327,93 €</td></tr> <tr><td>8. U. Pozo de agua.</td><td style="text-align: right;">2.263,83 €</td></tr> <tr><td>9. M³ Depósito de agua.</td><td style="text-align: right;">168,96 €</td></tr> <tr><td>10. U. Instalación de fosa séptica.</td><td style="text-align: right;">1.492,81 €</td></tr> <tr><td>11. M² Demolición de tabique o apertura de huecos.</td><td style="text-align: right;">6,17 €</td></tr> <tr><td>12. M² Demolición de cubiertas.</td><td style="text-align: right;">4,75 €</td></tr> <tr><td>13. M² Demolición de falsos techos.</td><td style="text-align: right;">2,45 €</td></tr> <tr><td>14. M² Picado de masas o azulejados.</td><td style="text-align: right;">5,50 €</td></tr> <tr><td>15. M² Picado y levantado de pavimentos.</td><td style="text-align: right;">7,05 €</td></tr> <tr><td>16. M² Tabique de ladrillo.</td><td style="text-align: right;">14,10 €</td></tr> <tr><td>17. M² Tabique tipo "pladur"</td><td style="text-align: right;">26,75 €</td></tr> <tr><td>18. M² Recebado y alisado.</td><td style="text-align: right;">11,28 €</td></tr> <tr><td>19. M² Falso techo de escayola.</td><td style="text-align: right;">16,82 €</td></tr> <tr><td>20. M² Pavimento de cemento o terrazo.</td><td style="text-align: right;">21,49 €</td></tr> <tr><td>21. M² Pavimento de gres, PVC o moqueta.</td><td style="text-align: right;">32,46 €</td></tr> <tr><td>22. M² Suelo de madera.</td><td style="text-align: right;">44,42 €</td></tr> <tr><td>23. M² Pavimento de piedra o mármol.</td><td style="text-align: right;">79,97 €</td></tr> <tr><td>24. M Banzo ("peldaño").</td><td style="text-align: right;">20,74 €</td></tr> <tr><td>25. M² Azulejado.</td><td style="text-align: right;">33,01 €</td></tr> <tr><td>26. M² Chapeado de piedra o mármol.</td><td style="text-align: right;">85,71 €</td></tr> <tr><td>27. M² Pintura plástica interiores.</td><td style="text-align: right;">5,35 €</td></tr> <tr><td>28. M² Panelado de madera.</td><td style="text-align: right;">30,67 €</td></tr> <tr><td>29. U. Puerta blindada de madera.</td><td style="text-align: right;">896,51 €</td></tr> <tr><td>30. M² Substitución carpintería de madera.</td><td style="text-align: right;">164,37 €</td></tr> <tr><td>31. M² Substitución carpintería de aluminio.</td><td style="text-align: right;">208,74 €</td></tr> <tr><td>32. M² Substitución carpintería PVC.</td><td style="text-align: right;">216,22 €</td></tr> <tr><td>33. M² Substitución de carpintería metálica.</td><td style="text-align: right;">89,06 €</td></tr> <tr><td>34. M² Cierre metálico de seguridad (rejás).</td><td style="text-align: right;">123,75 €</td></tr> <tr><td>35. M² Acristalamiento con vidrio normal.</td><td style="text-align: right;">42,63 €</td></tr> <tr><td>36. M² Acristalamiento con vidrio "Climalit".</td><td style="text-align: right;">96,19 €</td></tr> <tr><td>37. M² Acristalamiento con vidrio de seguridad.</td><td style="text-align: right;">151,73 €</td></tr> <tr><td>38. M² Limpieza de fachadas.</td><td style="text-align: right;">7,28 €</td></tr> <tr><td>39. M² Limpieza y rejuntado fachadas granito.</td><td style="text-align: right;">7,28 €</td></tr> <tr><td>40. M² Pintura exteriores.</td><td style="text-align: right;">7,95 €</td></tr> <tr><td>41. M² Revestimiento monocapa para exteriores.</td><td style="text-align: right;">14,70 €</td></tr> <tr><td>42. M² Substitución de acabado de cubierta pesada tipo losa.</td><td style="text-align: right;">50,58 €</td></tr> <tr><td>43. M² Substitución de acabado de cubierta ligera tipo fibrocemento.</td><td style="text-align: right;">24,28 €</td></tr> <tr><td>44. M² Impermeabilización de terraza.</td><td style="text-align: right;">18,36 €</td></tr> <tr><td>45. M Canalón.</td><td style="text-align: right;">14,29 €</td></tr> <tr><td>46. M Bajante.</td><td style="text-align: right;">17,38 €</td></tr> <tr><td>47. U. Red interior de agua fría y caliente.</td><td style="text-align: right;">627,48 €</td></tr> <tr><td>48. U. Instalación completa de calefacción en vivienda.</td><td style="text-align: right;">4.308,69 €</td></tr> <tr><td>49. U. Instalación da red eléctrica en vivienda.</td><td style="text-align: right;">2.217,08 €</td></tr> </table>	1. M ² Nivelación terrenos.	2,21 €	2. M ³ Excavación de tierras.	4,91 €	3. M ³ Relleno y compactado de tierras.	3,80 €	4. M Apertura de gavias.	35,63 €	5. M Canalización de saneamiento enterrado.	48,38 €	6. U. Acometida domiciliaria de saneamiento.	256,83 €	7. U. Acometida domiciliaria de agua.	327,93 €	8. U. Pozo de agua.	2.263,83 €	9. M ³ Depósito de agua.	168,96 €	10. U. Instalación de fosa séptica.	1.492,81 €	11. M ² Demolición de tabique o apertura de huecos.	6,17 €	12. M ² Demolición de cubiertas.	4,75 €	13. M ² Demolición de falsos techos.	2,45 €	14. M ² Picado de masas o azulejados.	5,50 €	15. M ² Picado y levantado de pavimentos.	7,05 €	16. M ² Tabique de ladrillo.	14,10 €	17. M ² Tabique tipo "pladur"	26,75 €	18. M ² Recebado y alisado.	11,28 €	19. M ² Falso techo de escayola.	16,82 €	20. M ² Pavimento de cemento o terrazo.	21,49 €	21. M ² Pavimento de gres, PVC o moqueta.	32,46 €	22. M ² Suelo de madera.	44,42 €	23. M ² Pavimento de piedra o mármol.	79,97 €	24. M Banzo ("peldaño").	20,74 €	25. M ² Azulejado.	33,01 €	26. M ² Chapeado de piedra o mármol.	85,71 €	27. M ² Pintura plástica interiores.	5,35 €	28. M ² Panelado de madera.	30,67 €	29. U. Puerta blindada de madera.	896,51 €	30. M ² Substitución carpintería de madera.	164,37 €	31. M ² Substitución carpintería de aluminio.	208,74 €	32. M ² Substitución carpintería PVC.	216,22 €	33. M ² Substitución de carpintería metálica.	89,06 €	34. M ² Cierre metálico de seguridad (rejás).	123,75 €	35. M ² Acristalamiento con vidrio normal.	42,63 €	36. M ² Acristalamiento con vidrio "Climalit".	96,19 €	37. M ² Acristalamiento con vidrio de seguridad.	151,73 €	38. M ² Limpieza de fachadas.	7,28 €	39. M ² Limpieza y rejuntado fachadas granito.	7,28 €	40. M ² Pintura exteriores.	7,95 €	41. M ² Revestimiento monocapa para exteriores.	14,70 €	42. M ² Substitución de acabado de cubierta pesada tipo losa.	50,58 €	43. M ² Substitución de acabado de cubierta ligera tipo fibrocemento.	24,28 €	44. M ² Impermeabilización de terraza.	18,36 €	45. M Canalón.	14,29 €	46. M Bajante.	17,38 €	47. U. Red interior de agua fría y caliente.	627,48 €	48. U. Instalación completa de calefacción en vivienda.	4.308,69 €	49. U. Instalación da red eléctrica en vivienda.	2.217,08 €	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>50. Instalación de ascensor en edificio de planta baja y tres plantas altas</td><td style="text-align: right;">11.875,95 €</td></tr> <tr><td>51. Incremento por planta de instalación de ascensor.</td><td style="text-align: right;">1.583,45 €</td></tr> <tr><td>52. U. Lavabo.</td><td style="text-align: right;">175,68 €</td></tr> <tr><td>53. U. Bañera o plato de ducha</td><td style="text-align: right;">192,41 €</td></tr> <tr><td>54. U. Bidé.</td><td style="text-align: right;">150,59 €</td></tr> <tr><td>55. U. Inodoro.</td><td style="text-align: right;">167,32 €</td></tr> <tr><td>56. M² Toldo.</td><td style="text-align: right;">94,30 €</td></tr> <tr><td>57. M² Marquesina.</td><td style="text-align: right;">283,20 €</td></tr> <tr><td>58. M² Rótulo opaco</td><td style="text-align: right;">416,65 €</td></tr> <tr><td>59. M² Rótulo luminoso.</td><td style="text-align: right;">576,85 €</td></tr> <tr><td>60. M² Cartelería publicitaria, vallas, lonas y monopostes anunciadores (*Vea al dorso de este impreso los requisitos y condiciones exigibles en este caso.)</td><td style="text-align: right;">43,07 €</td></tr> <tr><td>61. U. Instalación grúa.</td><td style="text-align: right;">1.560,35 €</td></tr> <tr><td>62. M Cierre de postes con alambrada.</td><td style="text-align: right;">13,46 €</td></tr> <tr><td>63. M² Cierre de tela metálica con postes.</td><td style="text-align: right;">14,37 €</td></tr> <tr><td>64. M² Cierre con bloque de hormigón.</td><td style="text-align: right;">28,11 €</td></tr> <tr><td>65. M² Cierre con bloque acabado especial.</td><td style="text-align: right;">48,34 €</td></tr> <tr><td>66. M Cierre de chantos.</td><td style="text-align: right;">32,77 €</td></tr> <tr><td>67. M Cierre con bloque y tela metálica.</td><td style="text-align: right;">43,39 €</td></tr> <tr><td>68. M³ Cierre con cascotes, piedra o losa.</td><td style="text-align: right;">380,67 €</td></tr> <tr><td>69. M² Cierre metálico.</td><td style="text-align: right;">71,92 €</td></tr> <tr><td>70. M² Cierre fundición.</td><td style="text-align: right;">114,61 €</td></tr> <tr><td>71. M² Puerta entrada a parcela:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 20px;">Metálica.</td><td style="text-align: right;">112,93 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 20px;">Fundición.</td><td style="text-align: right;">259,36 €</td></tr> <tr><td>72. U. Entrada a parcela, incluida canalización.</td><td style="text-align: right;">484,38 €</td></tr> <tr><td>73. M² Reposición de aceras.</td><td style="text-align: right;">48,45 €</td></tr> <tr><td>74. M Ejecución gavia.</td><td style="text-align: right;">63,58 €</td></tr> <tr><td>75.- Tala de árboles, por unidad:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 20px;">Coníferas y frondosas (excepto robles y castaños):</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">Hasta 20 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 20,01 € a 30 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">463,50 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 30,01 € a 40 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 40,01 € a 50 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De más de 50 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 20px;">Robles y castaños:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">Hasta 20 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 20,01 € a 30 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 30,01 € a 40 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 40,01 € a 50 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De más de 50 cm de diámetro:</td><td></td></tr> <tr><td>La escala de diámetros de tronco o fuste se mide a 1,20 metros desde el suelo portante.</td><td></td></tr> </table>	50. Instalación de ascensor en edificio de planta baja y tres plantas altas	11.875,95 €	51. Incremento por planta de instalación de ascensor.	1.583,45 €	52. U. Lavabo.	175,68 €	53. U. Bañera o plato de ducha	192,41 €	54. U. Bidé.	150,59 €	55. U. Inodoro.	167,32 €	56. M ² Toldo.	94,30 €	57. M ² Marquesina.	283,20 €	58. M ² Rótulo opaco	416,65 €	59. M ² Rótulo luminoso.	576,85 €	60. M ² Cartelería publicitaria, vallas, lonas y monopostes anunciadores (* Vea al dorso de este impreso los requisitos y condiciones exigibles en este caso.)	43,07 €	61. U. Instalación grúa.	1.560,35 €	62. M Cierre de postes con alambrada.	13,46 €	63. M ² Cierre de tela metálica con postes.	14,37 €	64. M ² Cierre con bloque de hormigón.	28,11 €	65. M ² Cierre con bloque acabado especial.	48,34 €	66. M Cierre de chantos.	32,77 €	67. M Cierre con bloque y tela metálica.	43,39 €	68. M ³ Cierre con cascotes, piedra o losa.	380,67 €	69. M ² Cierre metálico.	71,92 €	70. M ² Cierre fundición.	114,61 €	71. M ² Puerta entrada a parcela:		Metálica.	112,93 €	Fundición.	259,36 €	72. U. Entrada a parcela, incluida canalización.	484,38 €	73. M ² Reposición de aceras.	48,45 €	74. M Ejecución gavia.	63,58 €	75.- Tala de árboles, por unidad:		Coníferas y frondosas (excepto robles y castaños):		Hasta 20 cm de diámetro:		De 20,01 € a 30 cm de diámetro:	463,50 €	De 30,01 € a 40 cm de diámetro:		De 40,01 € a 50 cm de diámetro:		De más de 50 cm de diámetro:		Robles y castaños:		Hasta 20 cm de diámetro:		De 20,01 € a 30 cm de diámetro:		De 30,01 € a 40 cm de diámetro:		De 40,01 € a 50 cm de diámetro:		De más de 50 cm de diámetro:		La escala de diámetros de tronco o fuste se mide a 1,20 metros desde el suelo portante.	
1. M ² Nivelación terrenos.	2,21 €																																																																																																																																																																																				
2. M ³ Excavación de tierras.	4,91 €																																																																																																																																																																																				
3. M ³ Relleno y compactado de tierras.	3,80 €																																																																																																																																																																																				
4. M Apertura de gavias.	35,63 €																																																																																																																																																																																				
5. M Canalización de saneamiento enterrado.	48,38 €																																																																																																																																																																																				
6. U. Acometida domiciliaria de saneamiento.	256,83 €																																																																																																																																																																																				
7. U. Acometida domiciliaria de agua.	327,93 €																																																																																																																																																																																				
8. U. Pozo de agua.	2.263,83 €																																																																																																																																																																																				
9. M ³ Depósito de agua.	168,96 €																																																																																																																																																																																				
10. U. Instalación de fosa séptica.	1.492,81 €																																																																																																																																																																																				
11. M ² Demolición de tabique o apertura de huecos.	6,17 €																																																																																																																																																																																				
12. M ² Demolición de cubiertas.	4,75 €																																																																																																																																																																																				
13. M ² Demolición de falsos techos.	2,45 €																																																																																																																																																																																				
14. M ² Picado de masas o azulejados.	5,50 €																																																																																																																																																																																				
15. M ² Picado y levantado de pavimentos.	7,05 €																																																																																																																																																																																				
16. M ² Tabique de ladrillo.	14,10 €																																																																																																																																																																																				
17. M ² Tabique tipo "pladur"	26,75 €																																																																																																																																																																																				
18. M ² Recebado y alisado.	11,28 €																																																																																																																																																																																				
19. M ² Falso techo de escayola.	16,82 €																																																																																																																																																																																				
20. M ² Pavimento de cemento o terrazo.	21,49 €																																																																																																																																																																																				
21. M ² Pavimento de gres, PVC o moqueta.	32,46 €																																																																																																																																																																																				
22. M ² Suelo de madera.	44,42 €																																																																																																																																																																																				
23. M ² Pavimento de piedra o mármol.	79,97 €																																																																																																																																																																																				
24. M Banzo ("peldaño").	20,74 €																																																																																																																																																																																				
25. M ² Azulejado.	33,01 €																																																																																																																																																																																				
26. M ² Chapeado de piedra o mármol.	85,71 €																																																																																																																																																																																				
27. M ² Pintura plástica interiores.	5,35 €																																																																																																																																																																																				
28. M ² Panelado de madera.	30,67 €																																																																																																																																																																																				
29. U. Puerta blindada de madera.	896,51 €																																																																																																																																																																																				
30. M ² Substitución carpintería de madera.	164,37 €																																																																																																																																																																																				
31. M ² Substitución carpintería de aluminio.	208,74 €																																																																																																																																																																																				
32. M ² Substitución carpintería PVC.	216,22 €																																																																																																																																																																																				
33. M ² Substitución de carpintería metálica.	89,06 €																																																																																																																																																																																				
34. M ² Cierre metálico de seguridad (rejás).	123,75 €																																																																																																																																																																																				
35. M ² Acristalamiento con vidrio normal.	42,63 €																																																																																																																																																																																				
36. M ² Acristalamiento con vidrio "Climalit".	96,19 €																																																																																																																																																																																				
37. M ² Acristalamiento con vidrio de seguridad.	151,73 €																																																																																																																																																																																				
38. M ² Limpieza de fachadas.	7,28 €																																																																																																																																																																																				
39. M ² Limpieza y rejuntado fachadas granito.	7,28 €																																																																																																																																																																																				
40. M ² Pintura exteriores.	7,95 €																																																																																																																																																																																				
41. M ² Revestimiento monocapa para exteriores.	14,70 €																																																																																																																																																																																				
42. M ² Substitución de acabado de cubierta pesada tipo losa.	50,58 €																																																																																																																																																																																				
43. M ² Substitución de acabado de cubierta ligera tipo fibrocemento.	24,28 €																																																																																																																																																																																				
44. M ² Impermeabilización de terraza.	18,36 €																																																																																																																																																																																				
45. M Canalón.	14,29 €																																																																																																																																																																																				
46. M Bajante.	17,38 €																																																																																																																																																																																				
47. U. Red interior de agua fría y caliente.	627,48 €																																																																																																																																																																																				
48. U. Instalación completa de calefacción en vivienda.	4.308,69 €																																																																																																																																																																																				
49. U. Instalación da red eléctrica en vivienda.	2.217,08 €																																																																																																																																																																																				
50. Instalación de ascensor en edificio de planta baja y tres plantas altas	11.875,95 €																																																																																																																																																																																				
51. Incremento por planta de instalación de ascensor.	1.583,45 €																																																																																																																																																																																				
52. U. Lavabo.	175,68 €																																																																																																																																																																																				
53. U. Bañera o plato de ducha	192,41 €																																																																																																																																																																																				
54. U. Bidé.	150,59 €																																																																																																																																																																																				
55. U. Inodoro.	167,32 €																																																																																																																																																																																				
56. M ² Toldo.	94,30 €																																																																																																																																																																																				
57. M ² Marquesina.	283,20 €																																																																																																																																																																																				
58. M ² Rótulo opaco	416,65 €																																																																																																																																																																																				
59. M ² Rótulo luminoso.	576,85 €																																																																																																																																																																																				
60. M ² Cartelería publicitaria, vallas, lonas y monopostes anunciadores (* Vea al dorso de este impreso los requisitos y condiciones exigibles en este caso.)	43,07 €																																																																																																																																																																																				
61. U. Instalación grúa.	1.560,35 €																																																																																																																																																																																				
62. M Cierre de postes con alambrada.	13,46 €																																																																																																																																																																																				
63. M ² Cierre de tela metálica con postes.	14,37 €																																																																																																																																																																																				
64. M ² Cierre con bloque de hormigón.	28,11 €																																																																																																																																																																																				
65. M ² Cierre con bloque acabado especial.	48,34 €																																																																																																																																																																																				
66. M Cierre de chantos.	32,77 €																																																																																																																																																																																				
67. M Cierre con bloque y tela metálica.	43,39 €																																																																																																																																																																																				
68. M ³ Cierre con cascotes, piedra o losa.	380,67 €																																																																																																																																																																																				
69. M ² Cierre metálico.	71,92 €																																																																																																																																																																																				
70. M ² Cierre fundición.	114,61 €																																																																																																																																																																																				
71. M ² Puerta entrada a parcela:																																																																																																																																																																																					
Metálica.	112,93 €																																																																																																																																																																																				
Fundición.	259,36 €																																																																																																																																																																																				
72. U. Entrada a parcela, incluida canalización.	484,38 €																																																																																																																																																																																				
73. M ² Reposición de aceras.	48,45 €																																																																																																																																																																																				
74. M Ejecución gavia.	63,58 €																																																																																																																																																																																				
75.- Tala de árboles, por unidad:																																																																																																																																																																																					
Coníferas y frondosas (excepto robles y castaños):																																																																																																																																																																																					
Hasta 20 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
De 20,01 € a 30 cm de diámetro:	463,50 €																																																																																																																																																																																				
De 30,01 € a 40 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
De 40,01 € a 50 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
De más de 50 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
Robles y castaños:																																																																																																																																																																																					
Hasta 20 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
De 20,01 € a 30 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
De 30,01 € a 40 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
De 40,01 € a 50 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
De más de 50 cm de diámetro:																																																																																																																																																																																					
La escala de diámetros de tronco o fuste se mide a 1,20 metros desde el suelo portante.																																																																																																																																																																																					

**Los requisitos y condiciones exigibles, serán los siguientes:*

- La instalación de vallas, lonas y monopostes contará con la debida autorización municipal.
- Existirá siempre una identificación visible de la empresa propietaria.
- Las instalaciones contarán con un seguro de responsabilidad civil.
- Estarán siempre en buen estado de conservación, mantenimiento y limpieza.
- Los vallados tendrán un marco de una anchura de 25 cm., pintado de color
- Los vallados serán sobre soportes introducidos en una base de hormigón a una profundidad mínima de 0,75 metros.
- El soporte de las lonas estará debidamente afirmado en la pared y las cuerdas de sujeción contarán con la resistencia adecuada.
- Los monopostes contarán con proyecto y dirección de obra y su colocación se hará a una distancia de edificios y de la vía pública de un mínimo que será el resultante de la altura total del monoposte más 5 metros.