

COMUNICACIÓN DE OBRAS MENORES, DE CONFORMIDADE CO ESTABLECIDO NA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA**DATOS DA PERSOA SOLICITANTE**

NOME e APELIDOS ou RAZÓN SOCIAL:		NIF/NIE:	
ENDEREZO:		CONCELLO:	
PROVINCIA:	CÓDIGO POSTAL:	TELÉFONO:	CORREO ELECTRÓNICO:
<input type="checkbox"/> Autorízolle ao Concello de Lugo para que me informe mediante SMS ou correo electrónico do estado desta solicitude así como doutro tipo de avisos relacionados que me poidan resultar de interese.			

DATOS DA PERSOA REPRESENTANTE (no caso de actuar por medio de representante)

NOME e APELIDOS ou RAZÓN SOCIAL:		NIF/NIE:	
TELÉFONO:	CORREO ELECTRÓNICO:		
DOCUMENTO QUE ACREDITA A REPRESENTACIÓN:			

ENDEREZO PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

ENDEREZO:		CONCELLO:	
PROVINCIA:	CÓDIGO POSTAL:	ENDEREZO DE NOTIFICACIÓN TELEMÁTICA:	

DATOS DA OBRA

DESCRICIÓN DAS OBRAS PARA REALIZAR:			
LOCALIZACIÓN:		CUALIFICACIÓN DO SOLO:	
REFERENCIA CATASTRAL:	SUPERFICIE (m ²):	ORZAMENTO (€):	

DILIXENCIA**COMUNICACIÓN DE OBRAS MENORES, DE CONFORMIDADE COA ORDENANZA REGULADORA DA COMUNICACIÓN DE OBRAS MENORES**

Analizada a documentación presentada, resulta:

 Conforme Incompleta Actuación non incluída nas obras suxeitas a comunicación.

Observacións:

En ningún caso se poderán realizar obras en contra da lexislación ou do planeamento urbanístico. A execución das obras comunicadas deberán cumprir cantas disposicións vixentes na materia de edificación, seguridade, saúde no traballo lles sexan de aplicación.

As obras deberán realizarse nun prazo máximo de 6 meses.

Unicamente poderán executarse as obras descritas na documentación achegada.

A documentación dilixenciada conforme deberá estar a disposición dos servizos municipais no lugar da obra, debendo facilitar o acceso á obra para a súa inspección.

Lugo, _____ de _____ de _____
A persoa funcionaria habilitada

NOTA: no dorso deste impreso indícase a documentación que deberá achegar con esta solicitude.

Lugo, _____ de _____ de _____
A PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

OBRAS SUXEITAS A COMUNICACIÓN

Unicamente están suxeitas a comunicación as seguintes obras:

- 1.- Acondicionamento total de local, con modificación da distribución interior, sen afectar a estrutura do edificio e o subsolo.
 - 2.- Acondicionamento parcial de locais en edificios con uso distinto a vivenda, sen afectar a estrutura do edificio.
 - 3.- Obras no interior da vivenda que non modifiquen a distribución nin afecten a estrutura.
 - 4.- Supresión de tabique, obras de adecuación funcional na vivenda (protección contra a humidade, illamento térmico e acústico) e instalacións en vivenda.
 - 5.- Pintado, reparación e impermeabilización de fachadas, medianeiras, patios, terrazas e balcóns (excepto no ámbito do Plan especial de protección, rehabilitación e reforma interior do recinto amurallado).
 - 6.- Substitución e colocación de carpintería exterior (excepto no ámbito do Plan especial de protección, rehabilitación e reforma interior do recinto amurallado).
 - 7.- Reparación e/ou substitución de elementos e instalacións comúns do edificio (ascensores, caldeiras, equipos de bombeo, escaleiras, portais, porteiros automáticos, etc.) sen afección estrutural.
 - 8.- Instalación de baixantes, canlóns e antenas (excepto de telefonía móbil), sen afección estrutural.
 - 9.- Substitución e reparación do material de cubrición das cubertas, sen afección estrutural.
 - 10.- Instalación de novos elementos publicitarios en locais comerciais (rótulos, toldos, bandeirolas, etc.). (Excepto no ámbito do Plan especial de protección, rehabilitación e reforma interior do recinto amurallado).
 - 11.- Instalación e construción de valados, peches de parcelas e soares (excepto nos núcleos rurais nos que exista peche tradicional.)
 - 12.- Pozos de auga e fosas sépticas.
 - 13.- Limpeza, roza e nivelación de soares e parcelas, sempre que non altere o nivel natural do terreo nin afecte a ningún uso ou instalación pública.
 - 14.- Axardinamentos, pavimentación, implantación de bordos e instalacións necesarias para o uso ou conservación de espazos libres de dominio privado sempre que non afecte a usos, servizos ou instalacións públicas.
- *Quedan excluídas aquelas obras que sendo de escasa entidade afecten aos edificios catalogados no planeamento municipal ou se sitúen no seu ámbito de protección, aquelas que requiran autorización ou informe doutras administracións, salvo que a autorización se achegue coa comunicación, así mesmo, exclúense as que supoñan un uso privativo de dominio público e as que precisen de excepción das condicións de habitabilidade.*

DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ ACHEGAR CON ESTA SOLICITUDE

- 1.- Con carácter xeral para todos os supostos:
 - Instancia cos datos persoais de identificación e enderezo para os efectos de notificación. O Concello facilitará o modelo de instancia normalizada.
 - Acreditación, se é o caso, da representación cando se actúe en nome doutra persoa física ou xurídica.
 - Plano de situación da obra referido á cartografía do planeamento municipal. Poderá ser facilitado pola Oficina de Topografía do Servizo Municipal de Enxeñería.
 - Esbozo acoutado das obras que se pretenden realizar, con indicación exacta da situación das obras dentro da edificación ou das parcelas.
 - Descrición das obras para realizar, con relación de materiais e acabados que se van utilizar.
 - Fotografías do interior e fachadas do estado actual do local ou vivendas nas que se intervén.
 - Presuposto da obra.
 - Autoliquidación das taxas e imposto do presuposto que se vai realizar.
- 2.- Nas obras que teñan por obxecto o peche da parcela e soares, deberase de incorporar a seguinte documentación:
 - Nos peches de parcelas situadas en solo clasificado como urbano e solo de núcleo rural, deberase incorporar plano de aliñacións axustando o peche a estas.
 - No solo clasificado como núcleo rural, xustificarse mediante fotografías a non existencia de cerramentos tradicionais, de conformidade co establecido no artigo 28.2 do PXOM. Se se procede á demolición do muro tradicional, deberá xustificarse a necesidade do seu derrubamento.
- 3.- Nas obras de acondicionamento de locais, que modifiquen a distribución, así como nas obras de adecuación funcional de vivenda, deberá presentarse documentación firmada por técnico/a competente.
- 4.- Nas obras de substitución de carpintería exterior, que difiran do modelo, material e cor existente, incorporarse acordo da comunidade de propietarias e propietarios, no que se comprometen a adaptarse á nova proposta, en sucesivas substitucións.
- 5.- Os rótulos e bandeirolas luminosos (tipo Neon) deberán presentar conformidade da veciñanza afectada nos termos dos artigos 139 e 140 do vixente PXOM.

CUSTO DE EXECUCIÓN DE OBRAS MENORES 2014

A. SOBRE A SUPERFICIE COMPUTABLE (módulos)

1. M ² Construción dun galpón ou apendre.	173,89 €
2. M ² Obras de reforma en:	
1) Vivendas.	294,45 €
2) Oficinas.	291,20 €
3) Locais comerciais.	339,58 €
4) Locais de hostalería.	498,64 €

B. SOBRE UNIDADES DE OBRA (prezos unitarios)

<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>1. M² Nivelación terreos.</td><td style="text-align: right;">2,21 €</td></tr> <tr><td>2. M³ Escavación de terras.</td><td style="text-align: right;">4,91 €</td></tr> <tr><td>3. M³ Recheo e compactado de terras.</td><td style="text-align: right;">3,80 €</td></tr> <tr><td>4. M Apertura de gabias.</td><td style="text-align: right;">35,63 €</td></tr> <tr><td>5. M Encanamento de saneamento enterrado.</td><td style="text-align: right;">48,38 €</td></tr> <tr><td>6. U. Acometida domiciliaria de saneamento.</td><td style="text-align: right;">256,83 €</td></tr> <tr><td>7. U. Acometida domiciliaria de auga.</td><td style="text-align: right;">327,93 €</td></tr> <tr><td>8. U. Pozo de auga.</td><td style="text-align: right;">2.263,83 €</td></tr> <tr><td>9. M³ Depósito de auga.</td><td style="text-align: right;">168,96 €</td></tr> <tr><td>10. U. Instalación de fosa séptica.</td><td style="text-align: right;">1.492,81 €</td></tr> <tr><td>11. M² Demolición de tabique ou apertura de ocos.</td><td style="text-align: right;">6,17 €</td></tr> <tr><td>12. M² Demolición de cubertas.</td><td style="text-align: right;">4,75 €</td></tr> <tr><td colspan="2"> </td></tr> <tr><td>13. M² Demolición de falsos teitos.</td><td style="text-align: right;">2,45 €</td></tr> <tr><td>14. M² Picado de masas ou azulexados.</td><td style="text-align: right;">5,50 €</td></tr> <tr><td>15. M² Picado e levantado de pavimentos.</td><td style="text-align: right;">7,05 €</td></tr> <tr><td>16. M² Tabique de ladrillo.</td><td style="text-align: right;">14,10 €</td></tr> <tr><td>17. M² Tabique tipo "pladur"</td><td style="text-align: right;">26,75 €</td></tr> <tr><td>18. M² Recebado e alisado.</td><td style="text-align: right;">11,28 €</td></tr> <tr><td>19. M² Falso teito de escaiola.</td><td style="text-align: right;">16,82 €</td></tr> <tr><td>20. M² Pavimento de cemento ou terrazo.</td><td style="text-align: right;">21,49 €</td></tr> <tr><td>21. M² Pavimento de gres, PVC ou moqueta.</td><td style="text-align: right;">32,46 €</td></tr> <tr><td>22. M² Chan de madeira.</td><td style="text-align: right;">44,42 €</td></tr> <tr><td>23. M² Pavimento de pedra ou mármore.</td><td style="text-align: right;">79,97 €</td></tr> <tr><td>24. M Banzo ("peldaño").</td><td style="text-align: right;">20,74 €</td></tr> <tr><td>25. M² Azulexado.</td><td style="text-align: right;">33,01 €</td></tr> <tr><td>26. M² Chapeado de pedra ou mármore.</td><td style="text-align: right;">85,71 €</td></tr> <tr><td>27. M² Pintura plástica interiores.</td><td style="text-align: right;">5,35 €</td></tr> <tr><td>28. M² Panelado de madeira.</td><td style="text-align: right;">30,67 €</td></tr> <tr><td>29. U. Porta blindada de madeira.</td><td style="text-align: right;">896,51 €</td></tr> <tr><td>30. M² Substitución carpintería de madeira.</td><td style="text-align: right;">164,37 €</td></tr> <tr><td>31. M² Substitución carpintería de aluminio.</td><td style="text-align: right;">208,74 €</td></tr> <tr><td>32. M² Substitución carpintería PVC.</td><td style="text-align: right;">216,22 €</td></tr> <tr><td>33. M² Substitución de carpintería metálica.</td><td style="text-align: right;">89,06 €</td></tr> <tr><td>34. M² Peche metálico de seguridade (reixas).</td><td style="text-align: right;">123,75 €</td></tr> <tr><td>35. M² Acrstalamento con vidro normal.</td><td style="text-align: right;">42,63 €</td></tr> <tr><td>36. M² Acrstalamento con vidro "Climalit".</td><td style="text-align: right;">96,19 €</td></tr> <tr><td>37. M² Acrstalamento con vidro de seguridade.</td><td style="text-align: right;">151,73 €</td></tr> <tr><td>38. M² Limpeza de fachadas.</td><td style="text-align: right;">7,28 €</td></tr> <tr><td>39. M² Limpeza e rexuntado fachadas granito.</td><td style="text-align: right;">7,28 €</td></tr> <tr><td>40. M² Pintura exteriores.</td><td style="text-align: right;">7,95 €</td></tr> <tr><td>41. M² Revestimento monocapa para exteriores.</td><td style="text-align: right;">14,70 €</td></tr> <tr><td>42. M² Substitución de acabado de cuberta pesada tipo lousa.</td><td style="text-align: right;">50,58 €</td></tr> <tr><td>43. M² Substitución de acabado de cuberta lixeira tipo fibrocemento.</td><td style="text-align: right;">24,28 €</td></tr> <tr><td>44. M² Impermeabilización de terraza.</td><td style="text-align: right;">18,36 €</td></tr> <tr><td>45. M Canlón.</td><td style="text-align: right;">14,29 €</td></tr> <tr><td>46. M Baixante.</td><td style="text-align: right;">17,38 €</td></tr> <tr><td>47. U. Rede interior de auga fría e quente.</td><td style="text-align: right;">627,48 €</td></tr> <tr><td>48. U. Instalación completa de calefacción en vivenda.</td><td style="text-align: right;">4.308,69 €</td></tr> <tr><td>49. U. Instalación da rede eléctrica en vivenda.</td><td style="text-align: right;">2.217,08 €</td></tr> </table>	1. M ² Nivelación terreos.	2,21 €	2. M ³ Escavación de terras.	4,91 €	3. M ³ Recheo e compactado de terras.	3,80 €	4. M Apertura de gabias.	35,63 €	5. M Encanamento de saneamento enterrado.	48,38 €	6. U. Acometida domiciliaria de saneamento.	256,83 €	7. U. Acometida domiciliaria de auga.	327,93 €	8. U. Pozo de auga.	2.263,83 €	9. M ³ Depósito de auga.	168,96 €	10. U. Instalación de fosa séptica.	1.492,81 €	11. M ² Demolición de tabique ou apertura de ocos.	6,17 €	12. M ² Demolición de cubertas.	4,75 €			13. M ² Demolición de falsos teitos.	2,45 €	14. M ² Picado de masas ou azulexados.	5,50 €	15. M ² Picado e levantado de pavimentos.	7,05 €	16. M ² Tabique de ladrillo.	14,10 €	17. M ² Tabique tipo "pladur"	26,75 €	18. M ² Recebado e alisado.	11,28 €	19. M ² Falso teito de escaiola.	16,82 €	20. M ² Pavimento de cemento ou terrazo.	21,49 €	21. M ² Pavimento de gres, PVC ou moqueta.	32,46 €	22. M ² Chan de madeira.	44,42 €	23. M ² Pavimento de pedra ou mármore.	79,97 €	24. M Banzo ("peldaño").	20,74 €	25. M ² Azulexado.	33,01 €	26. M ² Chapeado de pedra ou mármore.	85,71 €	27. M ² Pintura plástica interiores.	5,35 €	28. M ² Panelado de madeira.	30,67 €	29. U. Porta blindada de madeira.	896,51 €	30. M ² Substitución carpintería de madeira.	164,37 €	31. M ² Substitución carpintería de aluminio.	208,74 €	32. M ² Substitución carpintería PVC.	216,22 €	33. M ² Substitución de carpintería metálica.	89,06 €	34. M ² Peche metálico de seguridade (reixas).	123,75 €	35. M ² Acrstalamento con vidro normal.	42,63 €	36. M ² Acrstalamento con vidro "Climalit".	96,19 €	37. M ² Acrstalamento con vidro de seguridade.	151,73 €	38. M ² Limpeza de fachadas.	7,28 €	39. M ² Limpeza e rexuntado fachadas granito.	7,28 €	40. M ² Pintura exteriores.	7,95 €	41. M ² Revestimento monocapa para exteriores.	14,70 €	42. M ² Substitución de acabado de cuberta pesada tipo lousa.	50,58 €	43. M ² Substitución de acabado de cuberta lixeira tipo fibrocemento.	24,28 €	44. M ² Impermeabilización de terraza.	18,36 €	45. M Canlón.	14,29 €	46. M Baixante.	17,38 €	47. U. Rede interior de auga fría e quente.	627,48 €	48. U. Instalación completa de calefacción en vivenda.	4.308,69 €	49. U. Instalación da rede eléctrica en vivenda.	2.217,08 €	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>50. Instalación de ascensor en edificio de planta baixa e tres plantas altas</td><td style="text-align: right;">11.875,95 €</td></tr> <tr><td>51. Incremento por planta de instalación de ascensor.</td><td style="text-align: right;">1.583,45 €</td></tr> <tr><td>52. U. Lavabo.</td><td style="text-align: right;">175,68 €</td></tr> <tr><td>53. U. Bañeira ou prato de ducha</td><td style="text-align: right;">192,41 €</td></tr> <tr><td>54. U. Bidé.</td><td style="text-align: right;">150,59 €</td></tr> <tr><td>55. U. Inodoro.</td><td style="text-align: right;">167,32 €</td></tr> <tr><td>56. M² Toldo.</td><td style="text-align: right;">94,30 €</td></tr> <tr><td>57. M² Marquesiña.</td><td style="text-align: right;">283,20 €</td></tr> <tr><td>58. M² Rótulo opaco</td><td style="text-align: right;">416,65 €</td></tr> <tr><td>59. M² Rótulo luminoso.</td><td style="text-align: right;">576,85 €</td></tr> <tr><td>60. M² Carteleira publicitaria, valos, lonas e monopostes anunciadores (*Vexa no dorso deste impreso os requisitos e condicións esixibles neste caso.)</td><td style="text-align: right;">43,07 €</td></tr> <tr><td colspan="2"> </td></tr> <tr><td>61. U. Instalación grúa.</td><td style="text-align: right;">1.560,35 €</td></tr> <tr><td>62. M Peche de postes con aramado.</td><td style="text-align: right;">13,46 €</td></tr> <tr><td>63. M² Peche de tea metálica con postes.</td><td style="text-align: right;">14,37 €</td></tr> <tr><td>64. M² Cerrume con bloque de formigón.</td><td style="text-align: right;">28,11 €</td></tr> <tr><td>65. M² Cerrume con bloque acabado especial.</td><td style="text-align: right;">48,34 €</td></tr> <tr><td>66. M Cerrado de chantos.</td><td style="text-align: right;">32,77 €</td></tr> <tr><td>67. M Cerrume con bloque e tea metálica.</td><td style="text-align: right;">43,39 €</td></tr> <tr><td>68. M³ Cerrume con cachotería, pedra ou lousa.</td><td style="text-align: right;">380,67 €</td></tr> <tr><td>69. M² Peche metálico.</td><td style="text-align: right;">71,92 €</td></tr> <tr><td>70. M² Peche fundición.</td><td style="text-align: right;">114,61 €</td></tr> <tr><td>71. M² Porta entrada a parcela:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 20px;">Metálica.</td><td style="text-align: right;">112,93 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 20px;">Fundición.</td><td style="text-align: right;">259,36 €</td></tr> <tr><td>72. U. Entrada a parcela, incluída canalización.</td><td style="text-align: right;">484,38 €</td></tr> <tr><td>73. M² Reposición de beirarrúas.</td><td style="text-align: right;">48,45 €</td></tr> <tr><td>74. M Execución gabia.</td><td style="text-align: right;">63,58 €</td></tr> <tr><td>75.- Corta de árbores, por unidade:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 20px;">Coníferas e frondosas (agás carballos e castaños):</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">Ata 20 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">61,80 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 20,01 € a 30 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">82,40 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 30,01 € a 40 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">118,45 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 40,01 € a 50 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">154,50 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De máis de 50 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">257,50 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 20px;">Carballos e castaños:</td><td></td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">Ata 20 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">133,90 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 20,01 € a 30 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">154,50 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 30,01 € a 40 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">226,60 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De 40,01 € a 50 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">324,45 €</td></tr> <tr><td style="padding-left: 40px;">De máis de 50 cm de diámetro:</td><td style="text-align: right;">463,50 €</td></tr> <tr><td>A escala de diámetros de tronco ou fuste mídese a 1,20 metros dende o chan portante.</td><td></td></tr> </table>	50. Instalación de ascensor en edificio de planta baixa e tres plantas altas	11.875,95 €	51. Incremento por planta de instalación de ascensor.	1.583,45 €	52. U. Lavabo.	175,68 €	53. U. Bañeira ou prato de ducha	192,41 €	54. U. Bidé.	150,59 €	55. U. Inodoro.	167,32 €	56. M ² Toldo.	94,30 €	57. M ² Marquesiña.	283,20 €	58. M ² Rótulo opaco	416,65 €	59. M ² Rótulo luminoso.	576,85 €	60. M ² Carteleira publicitaria, valos, lonas e monopostes anunciadores (*Vexa no dorso deste impreso os requisitos e condicións esixibles neste caso.)	43,07 €			61. U. Instalación grúa.	1.560,35 €	62. M Peche de postes con aramado.	13,46 €	63. M ² Peche de tea metálica con postes.	14,37 €	64. M ² Cerrume con bloque de formigón.	28,11 €	65. M ² Cerrume con bloque acabado especial.	48,34 €	66. M Cerrado de chantos.	32,77 €	67. M Cerrume con bloque e tea metálica.	43,39 €	68. M ³ Cerrume con cachotería, pedra ou lousa.	380,67 €	69. M ² Peche metálico.	71,92 €	70. M ² Peche fundición.	114,61 €	71. M ² Porta entrada a parcela:		Metálica.	112,93 €	Fundición.	259,36 €	72. U. Entrada a parcela, incluída canalización.	484,38 €	73. M ² Reposición de beirarrúas.	48,45 €	74. M Execución gabia.	63,58 €	75.- Corta de árbores, por unidade:		Coníferas e frondosas (agás carballos e castaños):		Ata 20 cm de diámetro:	61,80 €	De 20,01 € a 30 cm de diámetro:	82,40 €	De 30,01 € a 40 cm de diámetro:	118,45 €	De 40,01 € a 50 cm de diámetro:	154,50 €	De máis de 50 cm de diámetro:	257,50 €	Carballos e castaños:		Ata 20 cm de diámetro:	133,90 €	De 20,01 € a 30 cm de diámetro:	154,50 €	De 30,01 € a 40 cm de diámetro:	226,60 €	De 40,01 € a 50 cm de diámetro:	324,45 €	De máis de 50 cm de diámetro:	463,50 €	A escala de diámetros de tronco ou fuste mídese a 1,20 metros dende o chan portante.	
1. M ² Nivelación terreos.	2,21 €																																																																																																																																																																																								
2. M ³ Escavación de terras.	4,91 €																																																																																																																																																																																								
3. M ³ Recheo e compactado de terras.	3,80 €																																																																																																																																																																																								
4. M Apertura de gabias.	35,63 €																																																																																																																																																																																								
5. M Encanamento de saneamento enterrado.	48,38 €																																																																																																																																																																																								
6. U. Acometida domiciliaria de saneamento.	256,83 €																																																																																																																																																																																								
7. U. Acometida domiciliaria de auga.	327,93 €																																																																																																																																																																																								
8. U. Pozo de auga.	2.263,83 €																																																																																																																																																																																								
9. M ³ Depósito de auga.	168,96 €																																																																																																																																																																																								
10. U. Instalación de fosa séptica.	1.492,81 €																																																																																																																																																																																								
11. M ² Demolición de tabique ou apertura de ocos.	6,17 €																																																																																																																																																																																								
12. M ² Demolición de cubertas.	4,75 €																																																																																																																																																																																								
13. M ² Demolición de falsos teitos.	2,45 €																																																																																																																																																																																								
14. M ² Picado de masas ou azulexados.	5,50 €																																																																																																																																																																																								
15. M ² Picado e levantado de pavimentos.	7,05 €																																																																																																																																																																																								
16. M ² Tabique de ladrillo.	14,10 €																																																																																																																																																																																								
17. M ² Tabique tipo "pladur"	26,75 €																																																																																																																																																																																								
18. M ² Recebado e alisado.	11,28 €																																																																																																																																																																																								
19. M ² Falso teito de escaiola.	16,82 €																																																																																																																																																																																								
20. M ² Pavimento de cemento ou terrazo.	21,49 €																																																																																																																																																																																								
21. M ² Pavimento de gres, PVC ou moqueta.	32,46 €																																																																																																																																																																																								
22. M ² Chan de madeira.	44,42 €																																																																																																																																																																																								
23. M ² Pavimento de pedra ou mármore.	79,97 €																																																																																																																																																																																								
24. M Banzo ("peldaño").	20,74 €																																																																																																																																																																																								
25. M ² Azulexado.	33,01 €																																																																																																																																																																																								
26. M ² Chapeado de pedra ou mármore.	85,71 €																																																																																																																																																																																								
27. M ² Pintura plástica interiores.	5,35 €																																																																																																																																																																																								
28. M ² Panelado de madeira.	30,67 €																																																																																																																																																																																								
29. U. Porta blindada de madeira.	896,51 €																																																																																																																																																																																								
30. M ² Substitución carpintería de madeira.	164,37 €																																																																																																																																																																																								
31. M ² Substitución carpintería de aluminio.	208,74 €																																																																																																																																																																																								
32. M ² Substitución carpintería PVC.	216,22 €																																																																																																																																																																																								
33. M ² Substitución de carpintería metálica.	89,06 €																																																																																																																																																																																								
34. M ² Peche metálico de seguridade (reixas).	123,75 €																																																																																																																																																																																								
35. M ² Acrstalamento con vidro normal.	42,63 €																																																																																																																																																																																								
36. M ² Acrstalamento con vidro "Climalit".	96,19 €																																																																																																																																																																																								
37. M ² Acrstalamento con vidro de seguridade.	151,73 €																																																																																																																																																																																								
38. M ² Limpeza de fachadas.	7,28 €																																																																																																																																																																																								
39. M ² Limpeza e rexuntado fachadas granito.	7,28 €																																																																																																																																																																																								
40. M ² Pintura exteriores.	7,95 €																																																																																																																																																																																								
41. M ² Revestimento monocapa para exteriores.	14,70 €																																																																																																																																																																																								
42. M ² Substitución de acabado de cuberta pesada tipo lousa.	50,58 €																																																																																																																																																																																								
43. M ² Substitución de acabado de cuberta lixeira tipo fibrocemento.	24,28 €																																																																																																																																																																																								
44. M ² Impermeabilización de terraza.	18,36 €																																																																																																																																																																																								
45. M Canlón.	14,29 €																																																																																																																																																																																								
46. M Baixante.	17,38 €																																																																																																																																																																																								
47. U. Rede interior de auga fría e quente.	627,48 €																																																																																																																																																																																								
48. U. Instalación completa de calefacción en vivenda.	4.308,69 €																																																																																																																																																																																								
49. U. Instalación da rede eléctrica en vivenda.	2.217,08 €																																																																																																																																																																																								
50. Instalación de ascensor en edificio de planta baixa e tres plantas altas	11.875,95 €																																																																																																																																																																																								
51. Incremento por planta de instalación de ascensor.	1.583,45 €																																																																																																																																																																																								
52. U. Lavabo.	175,68 €																																																																																																																																																																																								
53. U. Bañeira ou prato de ducha	192,41 €																																																																																																																																																																																								
54. U. Bidé.	150,59 €																																																																																																																																																																																								
55. U. Inodoro.	167,32 €																																																																																																																																																																																								
56. M ² Toldo.	94,30 €																																																																																																																																																																																								
57. M ² Marquesiña.	283,20 €																																																																																																																																																																																								
58. M ² Rótulo opaco	416,65 €																																																																																																																																																																																								
59. M ² Rótulo luminoso.	576,85 €																																																																																																																																																																																								
60. M ² Carteleira publicitaria, valos, lonas e monopostes anunciadores (*Vexa no dorso deste impreso os requisitos e condicións esixibles neste caso.)	43,07 €																																																																																																																																																																																								
61. U. Instalación grúa.	1.560,35 €																																																																																																																																																																																								
62. M Peche de postes con aramado.	13,46 €																																																																																																																																																																																								
63. M ² Peche de tea metálica con postes.	14,37 €																																																																																																																																																																																								
64. M ² Cerrume con bloque de formigón.	28,11 €																																																																																																																																																																																								
65. M ² Cerrume con bloque acabado especial.	48,34 €																																																																																																																																																																																								
66. M Cerrado de chantos.	32,77 €																																																																																																																																																																																								
67. M Cerrume con bloque e tea metálica.	43,39 €																																																																																																																																																																																								
68. M ³ Cerrume con cachotería, pedra ou lousa.	380,67 €																																																																																																																																																																																								
69. M ² Peche metálico.	71,92 €																																																																																																																																																																																								
70. M ² Peche fundición.	114,61 €																																																																																																																																																																																								
71. M ² Porta entrada a parcela:																																																																																																																																																																																									
Metálica.	112,93 €																																																																																																																																																																																								
Fundición.	259,36 €																																																																																																																																																																																								
72. U. Entrada a parcela, incluída canalización.	484,38 €																																																																																																																																																																																								
73. M ² Reposición de beirarrúas.	48,45 €																																																																																																																																																																																								
74. M Execución gabia.	63,58 €																																																																																																																																																																																								
75.- Corta de árbores, por unidade:																																																																																																																																																																																									
Coníferas e frondosas (agás carballos e castaños):																																																																																																																																																																																									
Ata 20 cm de diámetro:	61,80 €																																																																																																																																																																																								
De 20,01 € a 30 cm de diámetro:	82,40 €																																																																																																																																																																																								
De 30,01 € a 40 cm de diámetro:	118,45 €																																																																																																																																																																																								
De 40,01 € a 50 cm de diámetro:	154,50 €																																																																																																																																																																																								
De máis de 50 cm de diámetro:	257,50 €																																																																																																																																																																																								
Carballos e castaños:																																																																																																																																																																																									
Ata 20 cm de diámetro:	133,90 €																																																																																																																																																																																								
De 20,01 € a 30 cm de diámetro:	154,50 €																																																																																																																																																																																								
De 30,01 € a 40 cm de diámetro:	226,60 €																																																																																																																																																																																								
De 40,01 € a 50 cm de diámetro:	324,45 €																																																																																																																																																																																								
De máis de 50 cm de diámetro:	463,50 €																																																																																																																																																																																								
A escala de diámetros de tronco ou fuste mídese a 1,20 metros dende o chan portante.																																																																																																																																																																																									

**Os requisitos e condicións esixibles, serán os seguintes:*

- A instalación de valos, lonas e monopostes contará coa debida autorización municipal.
- Existirá sempre unha identificación visible da empresa propietaria.
- As instalacións contarán cun seguro de responsabilidade civil.
- Estarán sempre en bo estado de conservación, mantemento e limpeza.
- Os valos terán un marco dunha anchura de 25 cm, pintado de cor.
- Os valos serán sobre soportes introducidos nunha base de formigón a unha profundidade mínima de 0,75 metros.
- O soporte das lonas estará debidamente afirmado na parede e as cordas de suxeición contarán coa resistencia adecuada.
- Os monopostes contarán con proxecto e dirección de obra e a súa colocación farase a unha distancia de edificios e da vía pública dun mínimo que será o resultante da altura total do monoposte máis 5 metros.