

# ONDE ACUDIR?



Concello de Lugo

CONCELLERÍA DE  
BENESTAR  
Rda. Muralla

TRABALLADOR/A  
SOCIAL DE  
REFERENCIA  
Centros cívicos

EVISLUSA  
EMPRESA DO SOLO  
LUGO  
R/ Quiroga Ballesteros

## AXUDAS DE EMERXENCIA SOCIAL

PARA DAR RESPÓSTAS A SITUACIÓNS DE  
CARENCIA ECONÓMICA E PERDA DA  
VIVENDA HABITUAL

1.- AXUDAS ECONÓMICAS PARA  
GASTOS DE:

- ALIMENTACIÓN
- MEDICAMENTOS E SANITARIOS
- MANTEMENTO VIVENDA
- XUROS\* (excepcionalmente e tras informe e estudo de cada caso)

2.- PISOS DE EMERXENCIA SOCIAL:  
AUTORIZACIÓN DE  
USO/OCUPACIÓN TEMPORAL

## AXUDAS PARA ALUGAMENTO

PARA DAR RESPÓSTAS A SITUACIÓNS  
DE CARENCIA ECONÓMICA E PERDA DA  
VIVENDA HABITUAL

ALUGAMENTO DE VIVENDAS  
BASEÁNDOSE NOS INGRESOS DAS  
PERSOAS:

- SOLICITUDE EN PRAZO E FORMA

TELÉFONO DE ATENCIÓN 010

CAIXA DE CORREO ON LINE DESAFIUZAMENTOS [www.lugo.es](http://www.lugo.es)

# QUE FACER para eludir ou atrasar o desafiuzamento hipotecario?

## NEGOCIACIÓN CO BANCO

Plan de renegociación:  
Modificacións das condicións  
(ampliación de prazo de  
amortización...) conversión dos  
contratos en alugamento social,  
dacións en pago.  
Plan de refinanciamento incluído  
períodos de carencia.  
Establecer o euribor como unidade  
de referencia.

## PARALIZACIÓN DO DESAFIUZAMENTO

INTERPOÑER ACCIÓNS XUDICIAIS ANTE  
A EXISTENCIA DE CLÁUSULAS ABUSIVAS  
NOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

ESIXIR O CUMPRIMENTO DO CÓDIGO DE BOAS  
PRÁCTICAS: Real decreto lei 6/2012, do 9 de marzo,  
e Real decreto lei 27/2012, do 15 de novembro

Obrigatoriedade de flexibilizar a débeda favorecendo  
a dación en pago e mantendo a residencia con  
alugamento social (familias con todos os membros en  
paro, numerosas, monoparentais con fillos/as,  
parados/as sen prestación, persoas con discapacidade e  
cotas superiores ao 60% dos ingresos)  
Eliminar o teito mínimo

## OUTROS RECURSOS

ADICAE ([galicia@adicae.net](mailto:galicia@adicae.net))

Teléfonos: 981 941 397 (Santiago de Compostela), 986 226 642 (Vigo), 981 888 177 (A Coruña)

STOP DESAFIUZAMENTOS ([stopdesafiuzamentoslugo@gmail.com](mailto:stopdesafiuzamentoslugo@gmail.com))

UNAVE ([correo@jgueimonde.com](mailto:correo@jgueimonde.com))

COGAVE ([cogave@cogave.es](mailto:cogave@cogave.es))

AGRUPA LUGO ([agrupalugo@gmail.com](mailto:agrupalugo@gmail.com))

COLEXIO DE AVOGADOS

FEDERACIÓN VECIÑAL LUCENSE ([federacionvecinallucense@federacionvecinallucense.es](mailto:federacionvecinallucense@federacionvecinallucense.es))

Teléfono: 982 203 721