



Proxecto Básico e de Execución
EDIFICIO PARA BIBLIOTECA MUNICIPAL NO
BARRIO DA PIRINGALLA

Situación:

Rúa Matemático Vázquez Queipo, s/n
27003 LUGO

Promotor:

CONCELLO DE LUGO

Arquitectos:

JORGE SALVADOR FERNÁNDEZ
ALBERTE GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
JORGE GÓMEZ CEREIJO
MANUEL LÓPEZ GUITAR

Data:

DECEMBRO 2008

I. MEMORIA



gabinete de arquitectura e urbanismo

rúa círculo das artes, 18, local A

telf. - fax 982 250 811
27002 Lugo

VISADO

ÓS EFECTOS
REGULAMENTARIOS



Folla resumo dos datos xerais:

Fase de proxecto: **BASICO E DE EXECUCIÓN**

Título do Proxecto: **EDIFICIO BIBLIOTECA MUNICIPAL NO BARRIO DA PIRINGALLA**

Localización: **RUA MATEMÁTICO VÁZQUEZ QUEIPO, S/N. 27003 LUGO**

Usos do edificio

Uso principal do edificio:

- | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> residencial | <input type="checkbox"/> turístico | <input type="checkbox"/> transporte | <input type="checkbox"/> sanitario | <input checked="" type="checkbox"/> cultural |
| <input type="checkbox"/> comercial | <input type="checkbox"/> industrial | <input type="checkbox"/> espectáculo | <input type="checkbox"/> deportivo | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> oficinas | <input type="checkbox"/> relixioso | <input type="checkbox"/> agrícola | <input checked="" type="checkbox"/> Educación | <input type="checkbox"/> |

Usos subsidiarios do edificio:

- | | | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> residencial | <input type="checkbox"/> Garaxes | <input type="checkbox"/> Locais | <input checked="" type="checkbox"/> Outros: Oficinas |
|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--|

Nº Plantas Sobre rasante **4** Baixo rasante: **1**

Superficies

superficie total construída s/ rasante **967,88 m²** superficie total **1.303,33 m²**

superficie total construída b/ rasante **335,45 m²** orzamento execución material **746.249,96 euros**

Estatística

nova planta	<input checked="" type="checkbox"/>	rehabilitación	<input type="checkbox"/>	vivenda libre	<input type="checkbox"/>	núm. vivendas	
legalización	<input type="checkbox"/>	reforma-ampliación	<input type="checkbox"/>	VP pública	<input type="checkbox"/>	núm. locais	
				VP privada	<input type="checkbox"/>	núm. prazas garaxe	

Control de contido do proxecto:

I. MEMORIA

1. Memoria descriptiva

- | | | |
|-----|-------------------------|-------------------------------------|
| 1.1 | Axentes | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 1.2 | Información previa | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 1.3 | Descrición do proxecto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 1.4 | Prestacións do edificio | <input checked="" type="checkbox"/> |

2. Memoria construtiva

- | | | |
|-----|--|-------------------------------------|
| 2.1 | Sustentación do edificio | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.2 | Sistema estrutural | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.3 | Sistema envolvente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.4 | Sistema de compartimentación | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.5 | Sistemas de acabados | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.6 | Sistemas de acondicionamento de instalacións | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.7 | Equipamento | <input checked="" type="checkbox"/> |

3. Cumprimento do CTE

- | | | |
|-----------------|--|-------------------------------------|
| 3.1 | Esixencias básicas de seguridade estrutural DB-SE | |
| 3.1.1 | Bases de cálculo(SE) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.1.2 | Accións na edificación (SE-AE) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.1.3 | Cimentacións (SE-C) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.1.4 | Estruturas de aceiro (SE-A) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.1.5 | Estruturas de fábrica (SE-F) | <input type="checkbox"/> |
| 3.1.6 | Estruturas de madeira (SE-M) | <input type="checkbox"/> |
| Outra normativa | | |
| 3.1.7 | NCSE | <input type="checkbox"/> |
| 3.1.8 | EHE-08 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.1.9 | EFHE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.2 | Esixencias básicas de seguridade en caso de incendio DB-SI | |
| 3.2.1 | Propagación interior (SI 1) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.2.2 | Propagación exterior (SI 2) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.2.3 | Evacuación(SI 3) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.2.4 | Instalacións de protección contra incendios(SI 4) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.2.5 | Intervención de bombeiros(SI 5) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.2.6 | Resistencia ao lume da estrutura(SI 6) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Esquemas de protección contra o lume | <input checked="" type="checkbox"/> |





- 3.3 Esixencias básicas de seguridade de utilización **DB-SU**
- 3.3.1 Seguridade fronte ao risco de caídas(SU1) ☒
 - 3.3.2 Seguridade fronte ao risco de impacto ou de atrapamento(SU2) ☒
 - 3.3.3 Seguridade fronte ao risco de aprisionamento(SU3) ☒
 - 3.3.4 Seguridade fronte ao risco causado por iluminación inadecuada(SU4) ☒
 - 3.3.5 Seguridade fronte ao risco causado por situacións con alta ocupación(SU5) ☐
 - 3.3.6 Seguridade fronte ao risco de afogamento(SU6) ☐
 - 3.3.7 Seguridade fronte ao risco causado por vehículos en movemento(SU6) ☐
 - 3.3.8 Seguridade fronte ao risco relacionado coa acción do raio(SU8) ☒
- 3.4 Esixencias básicas de salubridade **DB-HS**
- 3.4.1 Protección fronte á humidade (HS1) ☒
 - 3.4.2 Eliminación de residuos (HS2) ☐
 - 3.4.3 Calidade do aire interior (HS3) ☐
 - 3.4.4 Subministración de auga (HS4) ☐
 - 3.4.5 Evacuación de augas residuais (HS5) ☐
- 3.5 Esixencias básicas de protección fronte o ruído **DB-HR** ☐
- 3.6 Esixencias básicas de aforro de enerxía **DB-HE**
- 3.6.1 Limitación de demanda enerxética (HE1) ☒
 - 3.6.2 Rendemento das instalacións térmicas (RITE) (HE2) ☒
 - 3.6.3 Eficiencia enerxética das instalacións de iluminación(HE3) ☒
 - 3.6.4 Contribución solar mínima de auga quente sanitaria(HE4) ☐
 - 3.6.5 Contribución fotovoltaica mínima de enerxía eléctrica(HE5) ☐

4. Cumprimento doutros regulamentos e disposicións

- 4.1 Normas do Hábitat Galego ☐
- 4.2 Lei 8/97 de accesibilidade ☒
- 4.3 Ordenanza municipal de supresión de barreiras ☒
- 4.4 Ordenanza municipal de protección ambiental ☒
- 4.5 Normativa de contratos coas administracións públicas ☒
- 4.6 Normativa acústica ☒

5. Anexos á memoria

- 5.1 Cálculo da estrutura ☒
- 5.2 Certificación enerxética ☒
- 5.3 Normativa de obrigado cumprimento ☒
- 5.4 Estudo para a xestión de residuos da obra ☒
- 5.5 Anexo fotográfico da proposta ☐
- 5.6 Plan de control de calidade ☒
- 5.7 Información xeotécnica ☒
- 5.8 Instalacións do edificio (en volume anexo) ☒

II. PREGO DE CONDICIÓNS (en volume anexo)

- Prego de cláusulas administrativas ☒
- Disposicións xerais ☐
- Disposicións facultativas ☐
- Disposicións económicas ☐
- Prego de condicións técnicas particulares ☒
- Prescricións sobre os materiais ☒
- Prescricións en canto á execución por unidades de obra ☒
- Prescricións sobre verificacións no edificio rematado ☒

III. PLANOS (en volume anexo)

IV. MEDICIÓNS E ORZAMENTO (en volume anexo)

- Resumo de orzamento ☒
- Medicións e orzamento por partidas ☒

Lugo, decembro de 2008,
OS ARQUITECTOS:

Jorge Salvador Fernández, Alberto González Rodríguez, Jorge Gómez Cereijo e Manuel López Guirán

