

5. ANEXO LEI DE CONTRATOS

5.1._ LEI DE CONTRATOS DO SECTOR PÚBLICO.

ESPECIFICACIÓNS DE OBRA COMPLETA

O presente proxecto refírese a unha obra completa de acordo co preceptuado no Art. 125.1 do "Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas".

CLASIFICACIÓN DO TIPO DE OBRA

De acordo co establecido na Lei 30/2007 de 30 de outubro pola que se aproban os Contratos das Administraciones Públicas "Ley de Contratos del Sector Público", Art. 6 do Título Preliminar, maillo Art. 105 do Libro II (Preparación de los contratos), Título I (Preparación de contratos de las administraciones públicas), capítulo II (Normas especiales para la preparación de determinados contratos) tratase dun contrato de obras e de acordo co Anexo I (Actividades a las que se refiere el apartado 1 del artículo 6), da Lei 30/2007, as obras a realizar son consecuencia do natural uso e paso do tempo, e polo tanto cabe clasificalas como OBRAS DE REPARACIÓN SIMPLE, RESTAURACIÓN OU REHABILITACIÓN), como **NACE**, SECCIÓN F_Construcción, DIVISIÓN 45_Construcción, GRUPO 45.2, CLASE 45.21 DESCRIPCIÓN Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil (puentes, túneles ect...) e 45.25 DESCRIPCIÓN: Construcciones especializadas, necesarias para emendar o menoscabo producido no inmueble.

CLASIFICACIÓN DO CONTRATISTA

De acordo co Art. 54 (Exigencias de clasificación) do Título II Partes en el contrato, Capítulo II Capacidad y Solvencia del Empresario, no Anexo I e na disposición transitoria quinta da Lei 30/2007 de 30 de outubro pola que se aproban os Contratos das Administraciones Públicas "Ley de Contratos del Sector Público", e do "Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas", Capítulo II do Título II, , art. 25, 27, 28 e 29, o contratista deberá poseer clasificación no caso de proxectos maiores de 350.000,00 Euros, cantidade superior ao orzamento do proxecto que nos ocupa. Pese a isto, dadas as características da obra a executar e as dos elementos sobre os que se actúa (elementos históricos de grande importancia patrimonial), estímase que neste caso o contratista deberá ter a clasificación seguinte:

K - Especiales

07.- Restauración de bens inmuebles histórico-artísticos.

Categoría B, (cando a citada anualidade media supere os 60.000,00 euros e non alcance os 120.000,00 euros), xa que o PEM anual ou anualidade media é de 115.327,71 euros.

FORMA DE ADXUDICACIÓN DOS CONTRATOS DAS OBRAS

De acordo co Art. 122 (Procedimiento de adjudicación) do Libro III, (Selección del contratista y adjudicación de los contratos) Título I (Adjudicación de los contratos), "Capítulo I Adjudicación de los contratos de las administraciones públicas" da "Ley 30/2007 de 30 de outubro pola que se aproban os Contratos das Administraciones Públicas "Ley de Contratos del Sector Público", propónse como forma de adxudicación ó procedemento do concurso aberto.

PLAN DE OBRA, PROGRAMA DE TRABAJO, PRAZO DE EXECUCIÓN

Acorde co establecido polo Art. 107 da Lei 30/2007 de 30 de outubro pola que se aproban Contratos das Administraciones Públicas "Ley de Contratos del Sector Público", este proxecto, inclúe un programa de desenvolvemento dos traballos ou plan de obra.

PRAZO DE GARANTÍA

De acordo co preceptuado no Art. 90 y 218 de la Lei 30/2007 de 30 de outubro pola que se aproban Contratos das Administraciones Públicas "Ley de Contratos del Sector Público", establécese un prazo de garantía dun ano.

ART 144 DO REGULAMENTO XERAL DA LEI DOS CONTRATOS DAS ADMINISTRACIÓNS PÚBLICAS

De acordo co especificado no referido Art. e nos casos en que sexa de aplicación, o contratista estará obrigado a presentar un programa de traballo no prazo máximo de trinta días, contados desde a formalización do contrato.

REVISIÓN DOS PREZOS

De acordo co establecido no artigo 77, "Título III objeto precio y cuantía del contrato, Capítulo I normas generales", da "Ley 30/2007" de 30 de outubro pola que se aproban os Contratos das Administraciones Públicas "Ley de Contratos del Sector Público", o contrato obxecto da presente obra non será obxecto de revisión de precios.

NORMAS DE OBRIGADO CUMPRIMENTO

Na redacción do presente proxecto, e na execución das obras ás que éste se refire, se consideran como normas de obrigado cumprimento ás que poidan ser de aplicación as distintas unidades de obra dictadas pola Presidencia do Goberno, Ministerio de Fomento, así como a normativa vixente sobre Hixiene e Seguridade no Traballo, do seu coñecemento e estrito cumprimento está obrigado o contratista executor das obras.

En Lugo, xuño de 2011

O arquitecto.

José Ignacio López de Rego Uriarte

5.2._ CERTIFICADO DE OBRA COMPLETA.

JOSÉ IGNACIO LÓPEZ DE REGO URIARTE, arquitecto, autor do Proxecto básico e de execución e director das obras de URBANIZACIÓN da PRAZA da PORTA MIÑÁ de LUGO,

DECLARA:

Que o proxecto promovido pola Consellería de Cultura e Turismo da Xunta de Galicia, que desenvolve o tema das devanditas obras, se refire a unha obra completa susceptible de ser posta en servicio ó fin da realización dos traballos.

E para que así conste e surta os efectos oportunos según o preceptuado no artigo 74 da Lei 30/2007, de 30 de outubro, pola que se aproban Contratos das Administracións Públicas "Ley de Contratos del Sector Público" e o art. 125 do "Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas", expídese o seguinte certificado.

En Lugo, xuño de 2011

O arquitecto.

José Ignacio López de Rego Uriarte

5.3._ ACTA DE REPLANTEO E CERTIFICADO DE VIABILIDADE.

JOSÉ IGNACIO LÓPEZ DE REGO URIARTE, arquitecto, autor do Proxecto básico e de execución e director das obras de URBANIZACIÓN da PRAZA da PORTA MIÑÁ de LUGO,

CERTIFICA:

Que por esta Dirección Técnica efectuouse o replanteo previo da obra, comprobando a realidade xeométrica da mesma, a disponibilidad dos terreos precisos para a súa normal execución e a de cantos supostos figuran no proxecto aprobado e son básicos para a celebración do contrato destas obras unha vez adxudicadas polos seus trámites oportunos.

Que polo exposto, é viable a execución deste proxecto.

O que certifica ós efectos prevenidos no artigo 110 da Lei 30/2007, de 30 de outubro, pola que se aproban Contratos das Administracións Públicas "Ley de Contratos del Sector Público" e artigos. 139 e 140 do "Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas"

En Lugo, xuño de 2011

O arquitecto.

José Ignacio López de Rego Uriarte

5.4._ DECLARACIÓN XURADA.

JOSÉ IGNACIO LÓPEZ DE REGO URIARTE, arquitecto colegiado no Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia co número 622 e estudio profesional en Lugo Rúa Mondoñedo nº14 lateral , provisto de D.N.I. 01.394.890-D,

DECLARA BAIXO XURAMENTO:

Que non está incurso en ningunha das prohibicións e incompatibilidades reseñadas no artigo 49 da Lei 30/2007, de 30 de outubro, pola que se aproban Contratos das Administracións Públicas "Ley de Contratos del Sector Público".

Para que así conste aos efectos oportunos, asino a presente declaración xurada.

En Lugo, xuño de 2011

O arquitecto.

José Ignacio López de Rego Uriarte

5.5._ PROPOSTA DE TÉCNICO COMPETENTE EN MATERIA DE SEGURIDADE E SAÚDE.

OBRA

Proxecto Básico e de Execución de URBANIZACIÓN da PRAZA da PORTA MIÑÁ de LUGO,

APARELLADOR PROPOSTO:

D. Julio Rodríguez Lledó

N.I.F. 224695/P

Colexiado nº 40

Dirección:

Calle Tuñas Bouzón nº 2

27001 (Lugo)

En Lugo, xuño de 2011

O arquitecto.

José Ignacio López de Rego Uriarte